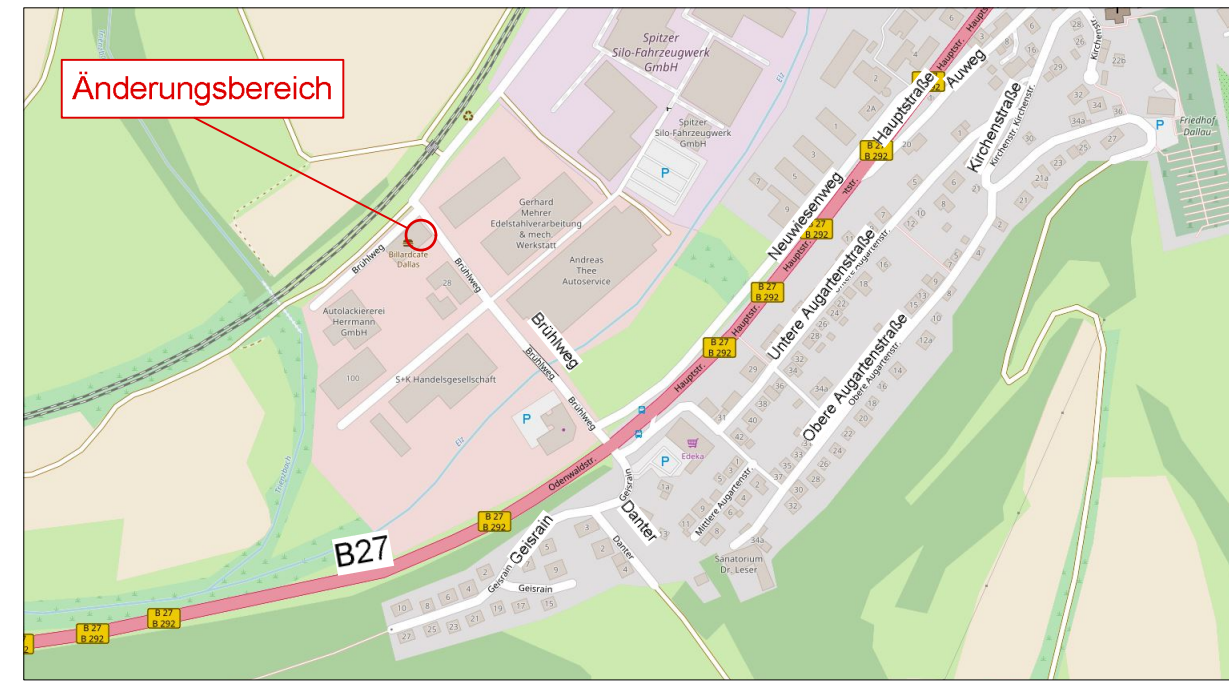


**ÜBERSICHTSPLAN** (Quelle: OpenStreetMap, unmaßstäblich)



**ZEICHENERKLÄRUNG**

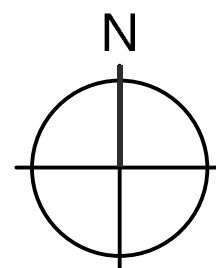
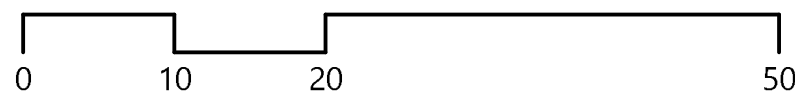
**1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 (1) 1 BauGB)**

- 1.1 GE<sub>3b</sub> Gewerbegebiet - GE<sub>3b</sub> (siehe textliche Festsetzung)
- 1.2 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen von Baugebieten

**2. GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS (§ 9 (7) BauGB)**

- 2.1 Grenze des Änderungsbereichs des Bebauungsplans
- 2.2 Geltungsbereichsgrenzen des Bebauungsplans "Brühl-Neuwiesen"

Planunterlage M 1:500 Stand 02/2017



<b>KOMMUNALPLANUNG · TIEFBAU · STÄDTEBAU</b> Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak      Dipl.-Ing. Jürgen Glaser Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Steffen Leiblein <b>Beratende Ingenieure und freier Stadtplaner</b> Eisenbahnstraße 26, 74821 Mosbach · Fon 06261/9290-0 · Fax 06261/9290-44 · info@ifk-mosbach.de · www.ifk-mosbach.de		 Partnerschaftsgesellschaft mbB	
Datum	Zeichen	Gefertigt:	Anlage
bearbeitet 06.02.2024	Gla/Ber		2a
gezeichnet 06.02.2024	Ber		Projekt Nr. 3663

Gemeinde **Elztal**  
 Ortsteil **Dallau**  
 Projekt **Bebauungsplan**  
**Brühl-Neuwiesen**  
**- 2. Änderung**

Planstand **Entwurf**

Maßstab **1 : 500**

Die Gemeinde:

Elztal, den

Der Bürgermeister

